



## 法務部行政執行署花蓮分署新聞稿

發稿日期：113 年 3 月 28 日

發稿機關：法務部行政執行署花蓮分署

聯絡人：行政執行官邱俊諭

連絡電話：03-834-8516

### 嚮往後山悠閒的田園渡假氛圍嗎？

#### 花蓮分署法拍農地值得您入主

法務部行政執行署花蓮分署 4 月「123 全國聯合拍賣會」將於 113 年 4 月 2 日(星期二)熱鬧登場，本次聯合拍賣會推出多筆優質不動產，其中位於花蓮縣富里鄉水稻農地，及臺東縣成功鎮香蕉園土地最受矚目，放眼望去田園景致環繞，是遠離喧囂、享受花東後山大自然芬多精的好物件。為完整呈現該不動產樣貌，花蓮分署同步推出 360 度環景照及無人機空拍實景影片，歡迎有興趣的民眾點擊下方連結觀賞！

不動產物件均準時於下午 3 時開標，其中花蓮縣富里鄉溪埔段 2 塊相連農地，面積分別約為 214 坪與 368 坪，本次為第 1 次拍賣，底價分別為新臺幣（下同）63 萬與 109 萬元，查封時土地上種有水稻，鄰近秀姑巒溪及台鐵東竹站，土地肥沃適合農作，交通尚稱便利，是值得考慮的好物件，本件另提供 360 度環景照，美麗田園風光一覽無遺。此外，臺東縣成功鎮玉港段面積約 674 坪土地已進入第 2 次拍賣，底價下殺 290 萬元，鄰近省道台 11 縣及小港漁港，土地呈長方形，屬風景區農牧用地，地上種有 200 餘株香蕉樹，包含在本次拍賣範圍內，特別提供空拍實景影片供有興趣應買人觀賞。

動產部分於下午 2 時 30 分在該分署變賣包含護髮產品、洗髮卷、原住民手工刺繡包、兒童玩具等，歷經多次變賣價格均以成本價出清，有興趣民眾歡迎到場撿便宜。其他更多拍賣資訊請參閱該分署官方網站 (<https://www.hly.moj.gov.tw/>) 或行政執行署拍賣公告查詢系統 (<https://gov.tw/3eF>)。

★臺東縣成功鎮玉港段不動產無人機空拍影片連結：

<https://reurl.cc/M4aApK>



★花蓮縣富里鄉溪埔段 360 度環景照連結：<https://reurl.cc/g4OWOR>





(花蓮縣富里鄉溪埔段農地，鄰近秀姑巒溪，景致優美)



(臺東縣成功鎮玉港段農地空拍畫面。影片連結：  
<https://reurl.cc/M4aApK>)