



法務部行政執行署花蓮分署新聞稿

發稿日期：115 年 3 月 30 日

發稿機關：法務部行政執行署花蓮分署

聯絡人：主任行政執行官邱俊諭

連絡電話：03-834-8516

清明連假新玩法 來花東觀光 順道帶回物美價廉法拍商品

這個清明連假，讓身心靈在太平洋海岸充電，更讓荷包在法拍會場「有感增值」！法務部行政執行署花蓮分署（下稱花蓮分署）瞄準連假觀光熱潮，特別準備多項物美價廉的好物件，將於115年4月7日（二）盛大舉行「123 全國聯合拍賣會」。本次拍賣會商品豐富多元，不動產部分包含：花蓮縣秀林鄉、壽豐鄉、光復鄉、萬榮鄉、瑞穗鄉、玉里鎮、卓溪鄉、富里鄉、臺東縣成功鎮、池上鄉、東河鄉、海端鄉、延平鄉、卑南鄉、臺東市、太麻里鄉、大武鄉等地多筆優質不動產，可說是囊括整個花東海岸線；動產部分則有熱門高級房車、重型機車、韓系服飾、洗髮乳等實用商品。誠摯邀請民眾在春暖花開之際到花東旅遊，順道為自己帶回一份連假大禮。

不動產統一於下午3時整開標，且均兼採「現場」與「通訊」投標。本次拍賣最受關注的物件，係位於臺東縣成功鎮南都歷段與東河鄉高原段兩筆土地。其中成功鎮南都歷段原住民保留地，面積達1,961.2平方公尺，持分全部，緊鄰省道台11線，地處東海岸觀光廊帶，距離成功鎮車程僅10餘分鐘，兼具交通便利與慢活美景，本次為第二次拍賣，底價下殺至新臺幣（下同）380萬元；至於東河鄉高原段土地面積達1,323平方公尺，持分全部，鄰近金樽咖啡景觀帶，該地土壤肥沃、水源充足、適合耕種，底價僅128萬元，詢問度極高。花蓮分署特別製作無人機空拍影片（<https://gov.tw/xnt>），民眾可瀏覽土地現況與周遭環境，同時欣賞花東壯闊山海美景。

動產部分，本次最首矚目，也是首度亮相的國內熱銷車款 Toyota Camry，2013 年出廠，排氣量 2,494CC，拍賣地點位於臺東縣稅務局（臺東市中興路 2 段 729 號後方停車場），有興趣的民眾請於當日上午 9 時整到場登記賞車，預計於 9 時 30 分開始競標。此外，在花蓮分署（花蓮市府前路 612 號）不動產開標結束後，將進行實體股票拍賣，本次釋出陽信商銀與合眾建經公司股票，均是資產配置的理想選擇。

花蓮分署表示，每個月第一個星期二為固定全國聯合拍賣日，歡迎各界踴躍參與，共同投入資產的累積。其他更多的法拍物件，以及詳細拍賣條件與資訊，請參閱行政執行署拍賣公告查詢系統所公告之訊息（<https://gov.tw/3eF>）。



（動產拍賣公告）



（不動產拍賣公告）



臺東縣成功鎮南都歷段 556 地號空拍畫面
（實際界址以鑑界結果為準），東海岸山海美景盡收眼底



臺東縣東河鄉高原段 694-24 地號空拍畫面
(實際界址以鑑界結果為準)



當日上午在臺東縣稅務局拍賣 Toyota Camry 轎車



合眾建築經理股份有限公司實體股票



陽信商業銀行股份有限公司實體股票