



法務部行政執行署花蓮分署新聞稿

發稿日期：115 年 4 月 30 日

發稿機關：法務部行政執行署花蓮分署

聯絡人：主任行政執行官邱俊諭

連絡電話：03-834-8516

母親節寵愛媽咪趁現在

韓系好物與優質不動產一次打包

母親節將至，為讓民眾在表達心意之餘，也能把握優質投資與撿便宜的好機會，法務部行政執行署花蓮分署(下稱花蓮分署)將於 115 年 5 月 5 日(二)舉行「123 全國聯合拍賣會」。本次拍賣會商品豐富多元，除多筆極具投資潛力不動產外，特別精選多款韓系好物，誠摯邀請民眾在母親節前夕踴躍參與，送禮與投資一次到位。

不動產統一於下午 3 時整開標，且均兼採「現場」與「通訊」投標。本次拍賣最受關注的物件，係位於花蓮縣壽豐鄉政明段 3 筆相連的農業區用地，土地方正平整好利用，距離省道台 9 線與壽豐車站車程不到 5 分鐘，周邊生活機能完善，鄰近全聯、鄉公所、衛生所及壽豐國小，地理位置絕佳，總面積約 1187 坪(持分均 2 分之 1)，本次已進入第 4 次拍賣，底價下殺至新臺幣(下同) 300 萬元，本次如未拍定，執行程序將終結，籲請民眾把握良機。此外，臺東縣成功鎮南都歷段與東河鄉高原段兩筆土地，亦持續減價拍賣中，其中成功鎮南都歷段原住民保留地，面積達 1,961.2 平方公尺，持分全部，緊鄰省道台 11 線，底價僅 304 萬元；東河鄉高原段土地面積達 1,323 平方公尺，持分全部，該地土壤肥沃、水源充足、適合耕種，底價僅 102 萬 4,000 元，詢問度極高。為提升法拍資訊透明度，花蓮分署特別製作無人機空拍影片(<https://gov.tw/xnt>)，讓民眾可從高空視角俯瞰土地現況與周邊環境，同時飽覽花東山海美景。

動產部分，本次特別推出多款寵愛媽媽之韓系護髮商品，包含：損害救星閃亮 Buff 護髮乳(需沖洗)、聚焦光感潤澤護髮油、

角蛋白柔馭洗髮精等，兼具質感與實用性，無論自用或作為母親節禮物都相當合適。此外，現場亦推出多款價格親民之韓系服飾，款式多元、時尚百搭，歡迎於當日下午 2 時 30 分到場尋寶。

花蓮分署表示，每個月第一個星期二為固定全國聯合拍賣日，歡迎民眾踴躍參與。其他更多的法拍物件，以及詳細拍賣條件與資訊，請參閱行政執行署拍賣公告查詢系統所公告之訊息 (<https://gov.tw/3eF>)。



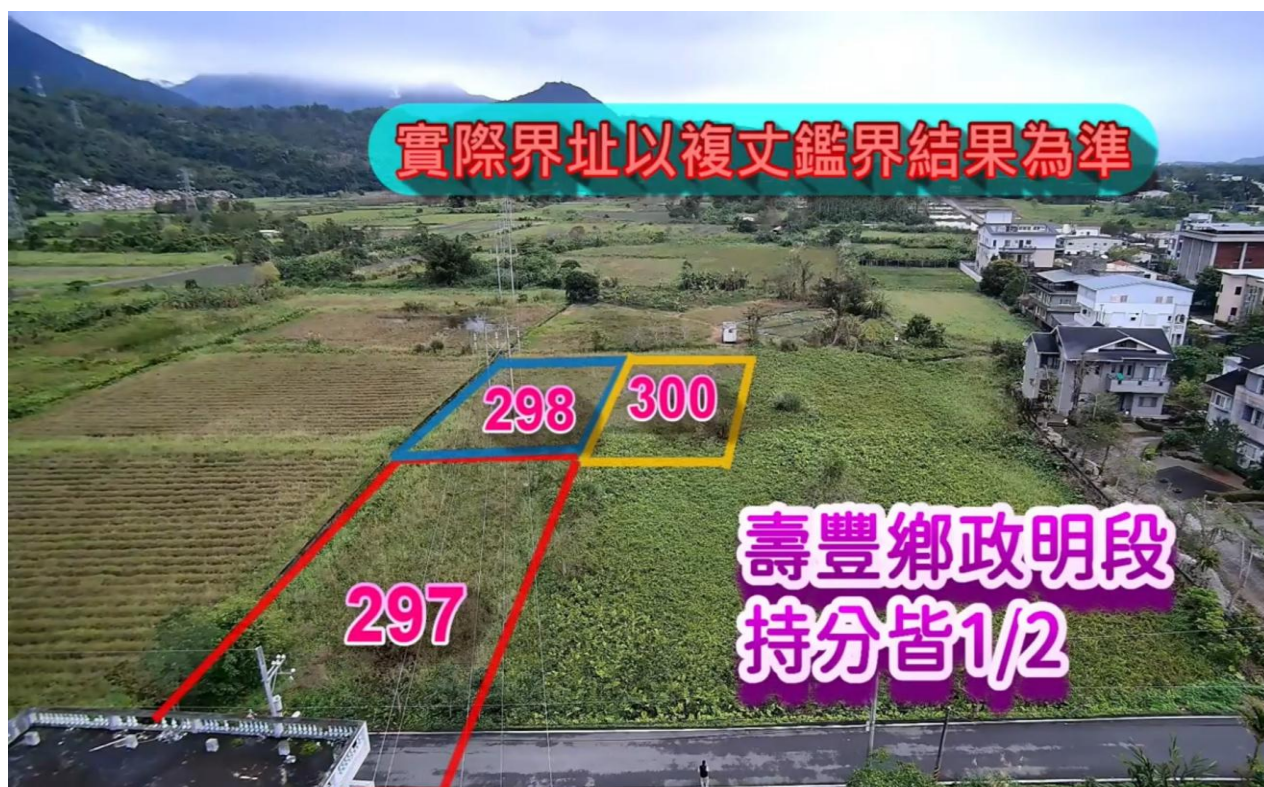
動產拍賣公告

QRCode



不動產拍賣公告

QRCode



(花蓮縣壽豐鄉政明段 3 筆合併拍賣土地，底價僅 300 萬元)



(臺東縣成功鎮南都歷段 556 地號空拍畫面[實際界址以鑑界結果為準]，東海岸山海美景盡收眼底)



(臺東縣東河鄉高原段 694-24 地號空拍畫面[實際界址以鑑界結果為準])



(多款寵愛媽媽之韓系護髮商品)



(價格親民之韓系服飾)